



TRANSPORDIAMET

Riigimetsa Majandamise Keskus
rmk@rmk.ee
Mõisa
45403, Lääne-Viru maakond, Haljala
vald, Sagadi küla

Meie 28.11.2023 nr 8-4/23/24641-1

Taotlus Riigimetsa Majandamise Keskuse kinnistu jagamiseks ning jagamise teel moodustuva katastriüksuse üleandmiseks Transpordiametile

Transpordiameti tellimusel on koostatud „Riigitee nr 11230 Harju-Risti – Riguldi - Võntküla km 3,0 – 6,6 lõigu põhiprojekt“. Projektlahendus on kinnitatud 11.05.2022 Transpordiameti taristu ehitamise ja korrashoiu osakonna Põhja üksuse juhataja poolt ringkäigulehega nr 8-121-32610491-1.

Taotleme vastavalt projektile Kliimaministeeriumi valitsemisalas oleva katastriüksuse jagamist ja jagamise tulemusel tekkiva riigitee ehitamiseks vajaliku katastriüksuse teisele volitatud asutusele, Riigimetsa Majandamise Keskuselt Transpordiametile, üleandmist alljärgnevalt:

- **Vihterpalu metskond 15** (Pos. 48), Harju maakond, Lääne-Harju vald, Harju-Risti küla, kinnisvararegistri objekti kood KV5631, kinnistu registriosa nr 15535050, katastriüksuse tunnus 56201:003:0771, pindala 101,46 ha, sihtotstarve maatulundusmaa 100%, volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus). Taotletava äraldõike ligikaudne pindala on 2925 m², moodustuva katastriüksuse sihtotstarbeks on transpordimaa 100 %.

Ehitusseadustiku § 42 lg 7 p 2 kohaselt esitatakse ehitusloa eelnõu vajaduse korral arvamuse avaldamiseks asutustele või isikule, kelle õigusi või huve võib ehitist või ehitamine puudutada. Riigimetsa Majandamise Keskus kooskõlastas tee-ehituse projekti ja sealhulgas kinnistu jagamise teemaa laienduse tarbeks 16.08.2021. a kirjaga nr 3.1.1/2021/4798. Piiriprotokoll on allkirjastatud Lääne-Harjumaa metsaülema, hr. Jaan Schults'i, poolt 22.11.2023.

Maakorraldusseaduse § 10 lg 1 kohaselt on katastriüksuse jagamine võimalik omaniku avalduse alusel. Riigile kuuluva katastriüksuse jagamiseks peab jagamise avalduse esitama riigivaraseaduse § 4 lg 1 alusel riigivara valitseja. Maakorraldustööd tellib ja finantseerib Transpordiamet.

Pärast maakorralduslike toimingute läbiviimist palume korraldada riigivara üleandmine Riigimetsa Majandamise Keskuselt Transpordiametile. Riigivara volitatud asutuseks palume määrata Transpordiamet.

Palume riigivara üleandmise akt allkirjastamiseks saata Transpordiametile (info@transpordiamet.ee).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Karel Kask
juhtivekspert maade osakonna juhataja ülesannetes
maade osakond

Lisa: äralõike joonis

Koopia: Kliimaministeerium

Tiit Tiigimäe
58191667, Tiit.Tiigimae@transpordiamet.ee